



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)  
Специализированный Застройщик «В-строй»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
150046, г. Ярославль,  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
ул. Менделеева, д. 16, пом. 58  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 01.11.2021

№ 76-301000- 209 -2021

### Департамент строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

### Ярославской области

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «АльфаЭксперт»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 76-2-1-3-062121-2021 от 22.10.2021</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>76:23:040903:31</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>76:23:040903</b>

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-																								
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-76-2-01-0-00-2021-0645, <u>выдан</u> 18.06.2021 департаментом градостроительства мэрии города Ярославля																								
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Не утвержден																								
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта	ИП Медведев А.В. ИНН 761023612665																								
4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта:</p> <p><b>площадь земельного участка – 3539,0 м<sup>2</sup>; площадь застройки – 778,0 м<sup>2</sup>;</b>  <b>общая площадь объекта – 11516,92 м<sup>2</sup>; общая площадь квартир (с учетом летних помещений К=1) – 8961,60 м<sup>2</sup>; жилая площадь квартир – 4199,78 м<sup>2</sup>;</b>  <b>количество этажей - 19; этажность – 18; строительный объём – 43472,50 м<sup>3</sup>,</b>  <b>в т.ч. подземной части – 2015,6 м<sup>3</sup>; количество квартир – 144;</b>  <b>площадь кладовых спортивного инвентаря – 120,04 м<sup>2</sup>; количество кладовых – 23.</b></p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p> <table border="1"> <tr> <td>Общая площадь (кв. м):</td> <td></td> <td>Площадь участка (кв. м):</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Объём (куб. м):</td> <td></td> <td>в том числе подземной части (куб. м):</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Количество этажей (шт.):</td> <td></td> <td>Высота (м):</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Количество подземных этажей (шт.):</td> <td></td> <td>Вместимость (чел.):</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Площадь застройки (кв. м):</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Иные показатели:</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):		Объём (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):		Количество этажей (шт.):		Высота (м):		Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):		Площадь застройки (кв. м):				Иные показатели:			
Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):																								
Объём (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):																								
Количество этажей (шт.):		Высота (м):																								
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):																								
Площадь застройки (кв. м):																										
Иные показатели:																										
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Ярославская область, г. Ярославль, Краснопереконский район, ул. Менделеева, д. 10																								
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:																									
	Категория (класс):																									
	Протяжённость:																									
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):																									
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи																									
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:																									
	Иные показатели:																									



Срок действия настоящего разрешения — до « 02 » мая 2024 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно части 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

**Заместитель директора  
департамента строительства  
Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

« 01 » ноября 2021 г.

М. П.



(подпись)

**Ю.А. Голова**

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено до « \_\_\_ » 20 \_\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« \_\_\_ » 20 \_\_\_ г.

М. П.

Скреплено подписью и  
печатью

Дата 08.11.2021

М.А. Комраков

