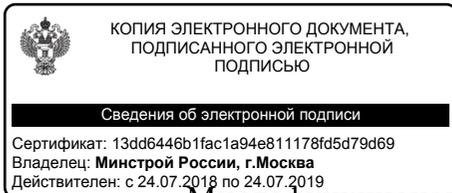
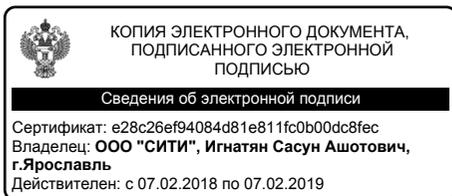


Утверждена
 приказом Министерства строительства
 и жилищно-коммунального хозяйства
 Российской Федерации
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-76-000009-01 от 15.02.2018

Многофункциональный комплекс "ЯРСИТИ". 1 этап строительства: Жилой дом с инженерными коммуникациями

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИТИ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "СИТИ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	150023
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Ярославская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Ярославль
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Московский
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 78 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 19:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	8(4852)33-77-78
	1.4.2	Адрес электронной почты	realty@ya-city.com

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	ya-city.com
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Игнатян
	1.5.2	Имя	Сасун
	1.5.3	Отчество	Ашотович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7604284502
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1157627017371
	2.1.3	Год регистрации	2015

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	РЕНТАЛ Ф
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	7715864026
	3.1.4	% голосов в органе управления	90
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	ЮРИДИЧЕСКОЕ АГЕНСТВО «ВИП-КОНСАЛТИНГ»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	7604282079
	3.1.4	% голосов в органе управления	10
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	

	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
---	-------	--	--

проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2018
---------------------------------------	-------	-------------------------	------------

года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	0,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	2871,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	220325,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	--------------	---	--

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	---	--

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Ярославская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Ярославль
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Шоссе
	9.2.9	Наименование улицы	Силикатное
	9.2.10	Дом	17
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	Силикатное шоссе 17- 1 этап строительства
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	26
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	26
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	14 398,41
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	

осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Ярославское предприятие по геодезии и землеустройству
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7604060206
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Стройизыскания

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7606030782
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	АРХСТУДИЯ ДОМ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7604214907
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	09.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-2-1-3-0003-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Экспертно-консультационный центр в строительстве

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7736570683
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	19.01.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-2-1-2-0001-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Экспертно-консультационный центр в строительстве

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7736570683
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	30.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-2-1-2-0020-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Экспертно-консультационный центр в строительстве

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7736570683
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК "Ярославль СИТИ"

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	76-301000-390-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	01.09.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	02.09.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Департамент архитектуры и земельных отношений мэрии города Ярославля

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	28.08.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	25.05.2016

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Сити
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	7604284502
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	76:23:040803:1014
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	6 167 кв.м

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Проезд на территорию участка осуществляется от существующей уличной дорожной сети со стороны Московского проспекта и Силикатного шоссе. Благоустройство территории включает в себя устройство проездов и тротуаров. Проезжая часть отделяется от пешеходной бордюрным камнем, высотой 0,15м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): количество машино-мест для временного пребывания, не менее требуемого, а именно 20 машино-мест, в том числе 2 машино-места для МГН.

	13.1.3	<p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)</p>	<p>Площадки: детская, физкультурная, для отдыха взрослых и хозяйственные площадки оборудуются малыми архитектурными формами.</p> <p>Одна из площадок для занятий физкультурой расположена на прилегающей к жилому дому территории площадью 220 кв.м., находящейся в государственной или муниципальной собственности и разрешенной для использования в целях размещения элементов благоустройства (разрешение №655 от 07.04.2016г. ДАиЗО мэрии г. Ярославля.</p> <p>Детская площадка оснащена: песочница, качели на металлических стойках с оцинкованной балкой, детский игровой комплекс.</p> <p>Физкультурная площадка оснащена: рампа «Двойная волна», турник 1, турник 2, турник 3, стойка баскетбольная, покрытие: из резиновой крошки цветное.</p> <p>Взрослая площадка оснащена: диван садово-парковой на железобетонных ножках, велопарковка.</p> <p>Хозяйственная площадка оснащена: урна деревянная на ж/б основании с металлической вставкой.</p>
--	--------	--	---

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): для сбора ТБО в жилом доме спроектирована мусоросборная камера, с самостоятельным входом, изолированным от входа в дом глухой стеной.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Описание планируемых мероприятий по озеленению: вся свободная от застройки, проездов, тротуаров и площадок территория озеленяется.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Запланировано необходимое количество парковочных мест для маломобильных групп населения. В здании с дворовой стороны, запроектирован вход с пандусом, приспособленный для МГН. В темное время суток проектом предусмотрено освещение входного узла, доступного МГН.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Проектом предусмотрено наружное освещение придомовой территории (технические условия, выданные ПАО «МРСК-Центра»- «Ярэнерго» №20509505 от 01.02.2018г., срок действия ТУ 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Ярославльводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7606069518
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	06-12/3727

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	912 343
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	ТГК-2
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7606053324
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2/ЗТУ0002-00540-16

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	9 737 134
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«МРСК-Центра»- «Ярэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6901067107
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20509505

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	2 146
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Учреждение (75000)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Департамент городского хозяйства мэрии г. Ярославля
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7601001097
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	73

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта	15.1.1	Количество жилых помещений	191
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0

строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	1	1	40,12	1	1	20,55	кухня туалет, ванная прихожая лоджия	8,95 4,89 4,48 2,18
2	жилое	1	1	45,11	1	1	20,85	кухня туалет, ванная прихожая	14,89 4,89 4,48
3	жилое	1	1	68,54	2	1 2	20,51 18,92	кухня туалет, ванная прихожая	11,03 4,52 13,56

4	жилое	1	1	65,79	2	1 2	20,98 17,31	кухня туалет, ванная прихожая	15,41 4,02 8,07
5	жилое	1	1	66,38	2	1 2	22,87 15,91	кухня туалет, ванная прихожая	15,64 4,17 7,79
6	жилое	1	1	64,4	2	1 2	20,97 14,76	кухня туалет, ванная прихожая	16,79 3,99 7,89
7	жилое	1	1	70,4	2	1 2	20,15 19,03	кухня туалет, ванная прихожая	12,3 4,18 14,74
8	жилое	2	1	50,98	1	1	24,5	кухня туалет, ванная прихожая	17,64 4,66 4,18
9	жилое	2	1	45,11	1	1	20,85	кухня туалет, ванная прихожая	14,89 4,89 4,48

10	жилое	2	1	66,76	2	1 2	18,92 18,73	кухня туалет, ванная прихожая	11,03 4,52 13,56
11	жилое	2	1	65,79	2	1 2	20,98 17,31	кухня туалет, ванная прихожая	15,41 4,02 8,07
12	жилое	2	1	66,38	2	1 2	22,87 15,91	кухня туалет, ванная прихожая	15,64 4,17 7,79
13	жилое	2	1	64,4	2	1 2	20,97 14,76	кухня туалет, ванная прихожая	16,79 3,99 7,89
14	жилое	2	1	70,4	2	1 2	20,15 19,03	кухня туалет, ванная прихожая	12,3 4,18 14,74
15	жилое	2	1	49,56	1	1	26,33	кухня туалет, ванная прихожая	14,49 4,35 4,39

16	жилое	3	1	50,98	1	1	24,5	кухня туалет, ванная прихожая	17,64 4,66 4,18
17	жилое	3	1	45,11	1	1	20,85	кухня туалет, ванная прихожая	14,89 4,89 4,48
18	жилое	3	1	66,76	2	1 2	18,92 18,73	кухня туалет, ванная прихожая	11,03 4,52 13,56
19	жилое	3	1	65,79	2	1 2	20,98 17,31	кухня туалет, ванная прихожая	15,41 4,02 8,07
20	жилое	3	1	66,38	2	1 2	22,87 15,91	кухня туалет, ванная прихожая	15,64 4,17 7,79
21	жилое	3	1	64,4	2	1 2	20,97 14,76	кухня туалет, ванная прихожая	16,79 3,99 7,89

22	жилое	3	1	68,55	2	1 2	19,03 18,3	кухня туалет, ванная прихожая лоджия	12,3 4,18 14,74 1,42
23	жилое	3	1	49,56	1	1	26,33	кухня туалет, ванная прихожая	14,49 4,35 4,39
24	жилое	4	1	50,98	1	1	24,5	кухня туалет, ванная прихожая	17,64 4,66 4,18
25	жилое	4	1	45,11	1	1	20,85	кухня туалет, ванная прихожая	14,89 4,89 4,48
26	жилое	4	1	66,76	2	1 2	18,92 18,73	кухня туалет, ванная прихожая	11,03 4,52 13,56
27	жилое	4	1	65,79	2	1 2	20,98 17,31	кухня туалет, ванная прихожая	15,41 4,02 8,07

28	жилое	4	1	66,38	2	1 2	22,87 15,91	кухня туалет, ванная прихожая	15,64 4,17 7,79
29	жилое	4	1	64,4	2	1 2	20,97 14,76	кухня туалет, ванная прихожая	16,79 3,99 7,89
30	жилое	4	1	70,4	2	1 2	20,15 19,03	кухня туалет, ванная прихожая	12,3 4,18 14,74
31	жилое	4	1	49,56	1	1	26,33	кухня туалет, ванная прихожая	14,49 4,35 4,39
32	жилое	5	1	50,98	1	1	24,5	кухня туалет, ванная прихожая	17,64 4,66 4,18
33	жилое	5	1	45,11	1	1	20,85	кухня туалет, ванная прихожая	14,89 4,89 4,48

34	жилое	5	1	66,76	2	1 2	18,92 18,73	кухня туалет, ванная прихожая	11,03 4,52 13,56
35	жилое	5	1	65,79	2	1 2	20,98 17,31	кухня туалет, ванная прихожая	15,41 4,02 8,07
36	жилое	5	1	66,38	2	1 2	22,87 15,91	кухня туалет, ванная прихожая	15,64 4,17 7,79
37	жилое	5	1	64,4	2	1 2	20,97 14,76	кухня туалет, ванная прихожая	16,79 3,99 7,89
38	жилое	5	1	70,4	2	1 2	20,15 19,03	кухня туалет, ванная прихожая	12,3 4,18 14,74
39	жилое	5	1	49,56	1	1	26,33	кухня туалет, ванная прихожая	14,49 4,35 4,39

40	жилое	6	1	50,98	1	1	24,5	кухня туалет, ванная прихожая	17,64 4,66 4,18
41	жилое	6	1	45,11	1	1	20,85	кухня туалет, ванная прихожая	14,89 4,89 4,48
42	жилое	6	1	66,76	2	1 2	18,92 18,73	кухня туалет, ванная прихожая	11,03 4,52 13,56
43	жилое	6	1	65,79	2	1 2	20,98 17,31	кухня туалет, ванная прихожая	15,41 4,02 8,07
44	жилое	6	1	66,38	2	1 2	22,87 15,91	кухня туалет, ванная прихожая	15,64 4,17 7,79
45	жилое	6	1	64,4	2	1 2	20,97 14,76	кухня туалет, ванная прихожая	16,79 3,99 7,89

46	жилое	6	1	70,4	2	1 2	20,15 19,03	кухня туалет, ванная прихожая	12,3 4,18 14,74
47	жилое	6	1	49,56	1	1	26,33	кухня туалет, ванная прихожая	14,49 4,35 4,39
48	жилое	7	1	50,98	1	1	24,5	кухня туалет, ванная прихожая	17,64 4,66 4,18
49	жилое	7	1	45,11	1	1	20,85	кухня туалет, ванная прихожая	14,89 4,89 4,48
50	жилое	7	1	66,76	2	1 2	18,92 18,73	кухня туалет, ванная прихожая	11,03 4,52 13,56
51	жилое	7	1	65,79	2	1 2	20,98 17,31	кухня туалет, ванная прихожая	15,41 4,02 8,07

52	жилое	7	1	66,38	2	1 2	22,87 15,91	кухня туалет, ванная прихожая	15,64 4,17 7,79
53	жилое	7	1	64,4	2	1 2	20,97 14,76	кухня туалет, ванная прихожая	16,79 3,99 7,89
54	жилое	7	1	70,4	2	1 2	20,15 19,03	кухня туалет, ванная прихожая	12,3 4,18 14,74
55	жилое	7	1	49,56	1	1	26,33	кухня туалет, ванная прихожая	14,49 4,35 4,39
56	жилое	8	1	50,98	1	1	24,5	кухня туалет, ванная прихожая	17,64 4,66 4,18
57	жилое	8	1	45,11	1	1	20,85	кухня туалет, ванная прихожая	14,89 4,89 4,48

58	жилое	8	1	66,76	2	1 2	18,92 18,73	кухня туалет, ванная прихожая	11,03 4,52 13,56
59	жилое	8	1	65,79	2	1 2	20,98 17,31	кухня туалет, ванная прихожая	15,41 4,02 8,07
60	жилое	8	1	66,38	2	1 2	22,87 15,91	кухня туалет, ванная прихожая	15,64 4,17 7,79
61	жилое	8	1	64,4	2	1 2	20,97 14,76	кухня туалет, ванная прихожая	16,79 3,99 7,89
62	жилое	8	1	70,4	2	1 2	20,15 19,03	кухня туалет, ванная прихожая	12,3 4,18 14,74
63	жилое	8	1	49,56	1	1	26,33	кухня туалет, ванная прихожая	14,49 4,35 4,39

64	жилое	9	1	50,98	1	1	24,5	кухня туалет, ванная прихожая	17,64 4,66 4,18
65	жилое	9	1	45,11	1	1	20,85	кухня туалет, ванная прихожая	14,89 4,89 4,48
66	жилое	9	1	66,76	2	1 2	18,92 18,73	кухня туалет, ванная прихожая	11,03 4,52 13,56
67	жилое	9	1	65,79	2	1 2	20,98 17,31	кухня туалет, ванная прихожая	15,41 4,02 8,07
68	жилое	9	1	66,38	2	1 2	22,87 15,91	кухня туалет, ванная прихожая	15,64 4,17 7,79
69	жилое	9	1	64,4	2	1 2	20,97 14,76	кухня туалет, ванная прихожая	16,79 3,99 7,89

70	жилое	9	1	70,4	2	1 2	20,15 19,03	кухня туалет, ванная прихожая	12,3 4,18 14,74
71	жилое	9	1	49,56	1	1	26,33	кухня туалет, ванная прихожая	14,49 4,35 4,39
72	жилое	10	1	50,98	1	1	24,5	кухня туалет, ванная прихожая	17,64 4,66 4,18
73	жилое	10	1	45,11	1	1	20,85	кухня туалет, ванная прихожая	14,89 4,89 4,48
74	жилое	10	1	66,76	2	1 2	18,92 18,73	кухня туалет, ванная прихожая	11,03 4,52 13,56
75	жилое	10	1	65,79	2	1 2	20,98 17,31	кухня туалет, ванная прихожая	15,41 4,02 8,07

76	жилое	10	1	66,38	2	1 2	22,87 15,91	кухня туалет, ванная прихожая	15,64 4,17 7,79
77	жилое	10	1	64,4	2	1 2	20,97 14,76	кухня туалет, ванная прихожая	16,79 3,99 7,89
78	жилое	10	1	70,4	2	1 2	20,15 19,03	кухня туалет, ванная прихожая	12,3 4,18 14,74
79	жилое	10	1	49,56	1	1	26,33	кухня туалет, ванная прихожая	14,49 4,35 4,39
80	жилое	11	1	50,98	1	1	24,5	кухня туалет, ванная прихожая	17,64 4,66 4,18
81	жилое	11	1	45,11	1	1	20,85	кухня туалет, ванная прихожая	14,89 4,89 4,48

82	жилое	11	1	66,76	2	1 2	18,92 18,73	кухня туалет, ванная прихожая	11,03 4,52 13,56
83	жилое	11	1	65,79	2	1 2	20,98 17,31	кухня туалет, ванная прихожая	15,41 4,02 8,07
84	жилое	11	1	66,38	2	1 2	22,87 15,91	кухня туалет, ванная прихожая	15,64 4,17 7,79
85	жилое	11	1	64,4	2	1 2	20,97 14,76	кухня туалет, ванная прихожая	16,79 3,99 7,89
86	жилое	11	1	70,4	2	1 2	20,15 19,03	кухня туалет, ванная прихожая	12,3 4,18 14,74
87	жилое	11	1	49,56	1	1	26,33	кухня туалет, ванная прихожая	14,49 4,35 4,39

88	жилое	12	1	50,98	1	1	24,5	кухня туалет, ванная прихожая	17,64 4,66 4,18
89	жилое	12	1	45,11	1	1	20,85	кухня туалет, ванная прихожая	14,89 4,89 4,48
90	жилое	12	1	66,76	2	1 2	18,92 18,73	кухня туалет, ванная прихожая	11,03 4,52 13,56
91	жилое	12	1	63,54	2	1 2	20,98 17,31	кухня туалет, ванная прихожая лоджия	13,16 4,02 8,07 1,78
92	жилое	12	1	66,38	2	1 2	22,87 15,91	кухня туалет, ванная прихожая	15,64 4,17 7,79
93	жилое	12	1	62,16	2	1 2	20,97 14,76	кухня туалет, ванная прихожая лоджия	14,55 3,99 7,89 1,82

94	жилое	12	1	70,4	2	1 2	20,15 19,03	кухня туалет, ванная прихожая	12,3 4,18 14,74
95	жилое	12	1	49,56	1	1	26,33	кухня туалет, ванная прихожая	14,49 4,35 4,39
96	жилое	13	1	50,01	1	1	24,5	кухня туалет, ванная прихожая	17,25 4,08 4,18
97	жилое	13	1	44,17	1	1	20,85	кухня туалет, ванная прихожая	14,53 4,31 4,48
98	жилое	13	1	67,58	2	1 2	20,5 18,92	кухня туалет, ванная прихожая	10,46 4,14 13,56
99	жилое	13	1	64,96	2	1 2	20,98 16,89	кухня туалет, ванная прихожая	15 4,02 8,07

100	жилое	13	1	65,55	2	1 2	22,87 15,52	кухня туалет, ванная прихожая	15,2 4,17 7,79
101	жилое	13	1	63,61	2	1 2	20,97 14,36	кухня туалет, ванная прихожая	16,4 3,99 7,89
102	жилое	13	1	68,49	2	1 2	19,73 18,74	кухня туалет, ванная прихожая	11,7 3,58 14,74
103	жилое	13	1	49,59	1	1	26,33	кухня туалет, ванная прихожая	15,07 3,8 4,39
104	жилое	14	1	50,01	1	1	24,5	кухня туалет, ванная прихожая	17,25 4,08 4,18
105	жилое	14	1	44,17	1	1	20,85	кухня туалет, ванная прихожая	14,53 4,31 4,48

106	жилое	14	1	67,58	2	1 2	20,5 18,92	кухня туалет, ванная прихожая	10,46 4,14 13,56
107	жилое	14	1	64,96	2	1 2	20,98 16,89	кухня туалет, ванная прихожая	15 4,02 8,07
108	жилое	14	1	65,55	2	1 2	22,87 15,52	кухня туалет, ванная прихожая	15,2 4,17 7,79
109	жилое	14	1	63,61	2	1 2	20,97 14,36	кухня туалет, ванная прихожая	16,4 3,99 7,89
110	жилое	14	1	68,49	2	1 2	19,73 18,74	кухня туалет, ванная прихожая	11,7 3,58 14,74
111	жилое	14	1	49,59	1	1	26,33	кухня туалет, ванная прихожая	15,07 3,8 4,39

112	жилое	15	1	50,01	1	1	24,5	кухня туалет, ванная прихожая	17,25 4,08 4,18
113	жилое	15	1	44,17	1	1	20,85	кухня туалет, ванная прихожая	14,53 4,31 4,48
114	жилое	15	1	67,58	2	1 2	20,5 18,92	кухня туалет, ванная прихожая	10,46 4,14 13,56
115	жилое	15	1	64,96	2	1 2	20,98 16,89	кухня туалет, ванная прихожая	15 4,02 8,07
116	жилое	15	1	65,55	2	1 2	22,87 15,52	кухня туалет, ванная прихожая	15,2 4,17 7,79
117	жилое	15	1	63,61	2	1 2	20,97 14,36	кухня туалет, ванная прихожая	16,4 3,99 7,89

118	жилое	15	1	68,49	2	1 2	19,73 18,74	кухня туалет, ванная прихожая	11,7 3,58 14,74
119	жилое	15	1	49,59	1	1	26,33	кухня туалет, ванная прихожая	15,07 3,8 4,39
120	жилое	16	1	50,01	1	1	24,5	кухня туалет, ванная прихожая	17,25 4,08 4,18
121	жилое	16	1	44,17	1	1	20,85	кухня туалет, ванная прихожая	14,53 4,31 4,48
122	жилое	16	1	67,58	2	1 2	20,5 18,92	кухня туалет, ванная прихожая	10,46 4,14 13,56
123	жилое	16	1	64,96	2	1 2	20,98 16,89	кухня туалет, ванная прихожая	15 4,02 8,07

124	жилое	16	1	65,55	2	1 2	22,87 15,52	кухня туалет, ванная прихожая	15,2 4,17 7,79
125	жилое	16	1	63,61	2	1 2	20,97 14,36	кухня туалет, ванная прихожая	16,4 3,99 7,89
126	жилое	16	1	68,49	2	1 2	19,73 18,74	кухня туалет, ванная прихожая	11,7 3,58 14,74
127	жилое	16	1	49,59	1	1	26,33	кухня туалет, ванная прихожая	15,07 3,8 4,39
128	жилое	17	1	50,01	1	1	24,5	кухня туалет, ванная прихожая	17,25 4,08 4,18
129	жилое	17	1	44,17	1	1	20,85	кухня туалет, ванная прихожая	14,53 4,31 4,48

130	жилое	17	1	67,58	2	1 2	20,5 18,92	кухня туалет, ванная прихожая	10,46 4,14 13,56
131	жилое	17	1	64,96	2	1 2	20,98 16,89	кухня туалет, ванная прихожая	15 4,02 8,07
132	жилое	17	1	65,55	2	1 2	22,87 15,52	кухня туалет, ванная прихожая	15,2 4,17 7,79
133	жилое	17	1	63,61	2	1 2	20,97 14,36	кухня туалет, ванная прихожая	16,4 3,99 7,89
134	жилое	17	1	68,49	2	1 2	19,73 18,74	кухня туалет, ванная прихожая	11,7 3,58 14,74
135	жилое	17	1	49,59	1	1	26,33	кухня туалет, ванная прихожая	15,07 3,8 4,39

136	жилое	18	1	50,01	1	1	24,5	кухня туалет, ванная прихожая	17,25 4,08 4,18
137	жилое	18	1	44,17	1	1	20,85	кухня туалет, ванная прихожая	14,53 4,31 4,48
138	жилое	18	1	67,58	2	1 2	20,5 18,92	кухня туалет, ванная прихожая	10,46 4,14 13,56
139	жилое	18	1	64,96	2	1 2	20,98 16,89	кухня туалет, ванная прихожая	15 4,02 8,07
140	жилое	18	1	65,55	2	1 2	22,87 15,52	кухня туалет, ванная прихожая	15,2 4,17 7,79
141	жилое	18	1	63,61	2	1 2	20,97 14,36	кухня туалет, ванная прихожая	16,4 3,99 7,89

142	жилое	18	1	68,49	2	1 2	19,73 18,74	кухня туалет, ванная прихожая	11,7 3,58 14,74
143	жилое	18	1	49,59	1	1	26,33	кухня туалет, ванная прихожая	15,07 3,8 4,39
144	жилое	19	1	50,01	1	1	24,5	кухня туалет, ванная прихожая	17,25 4,08 4,18
145	жилое	19	1	44,17	1	1	20,85	кухня туалет, ванная прихожая	14,53 4,31 4,48
146	жилое	19	1	67,58	2	1 2	20,5 18,92	кухня туалет, ванная прихожая	10,46 4,14 13,56
147	жилое	19	1	64,96	2	1 2	20,98 16,89	кухня туалет, ванная прихожая	15 4,02 8,07

148	жилое	19	1	65,55	2	1 2	22,87 15,52	кухня туалет, ванная прихожая	15,2 4,17 7,79
149	жилое	19	1	63,61	2	1 2	20,97 14,36	кухня туалет, ванная прихожая	16,4 3,99 7,89
150	жилое	19	1	68,49	2	1 2	19,73 18,74	кухня туалет, ванная прихожая	11,7 3,58 14,74
151	жилое	19	1	49,59	1	1	26,33	кухня туалет, ванная прихожая	15,07 3,8 4,39
152	жилое	20	1	50,01	1	1	24,5	кухня туалет, ванная прихожая	17,25 4,08 4,18
153	жилое	20	1	44,17	1	1	20,85	кухня туалет, ванная прихожая	14,53 4,31 4,48

154	жилое	20	1	67,58	2	1 2	20,5 18,92	кухня туалет, ванная прихожая	10,46 4,14 13,56
155	жилое	20	1	64,96	2	1 2	20,98 16,89	кухня туалет, ванная прихожая	15 4,02 8,07
156	жилое	20	1	65,55	2	1 2	22,87 15,52	кухня туалет, ванная прихожая	15,2 4,17 7,79
157	жилое	20	1	63,61	2	1 2	20,97 14,36	кухня туалет, ванная прихожая	16,4 3,99 7,89
158	жилое	20	1	68,49	2	1 2	19,73 18,74	кухня туалет, ванная прихожая	11,7 3,58 14,74
159	жилое	20	1	49,59	1	1	26,33	кухня туалет, ванная прихожая	15,07 3,8 4,39

160	жилое	21	1	50,01	1	1	24,5	кухня туалет, ванная прихожая	17,25 4,08 4,18
161	жилое	21	1	44,17	1	1	20,85	кухня туалет, ванная прихожая	14,53 4,31 4,48
162	жилое	21	1	67,58	2	1 2	20,5 18,92	кухня туалет, ванная прихожая	10,46 4,14 13,56
163	жилое	21	1	64,96	2	1 2	20,98 16,89	кухня туалет, ванная прихожая	15 4,02 8,07
164	жилое	21	1	65,55	2	1 2	22,87 15,52	кухня туалет, ванная прихожая	15,2 4,17 7,79
165	жилое	21	1	63,61	2	1 2	20,97 14,36	кухня туалет, ванная прихожая	16,4 3,99 7,89

166	жилое	21	1	68,49	2	1 2	19,73 18,74	кухня туалет, ванная прихожая	11,7 3,58 14,74
167	жилое	21	1	49,59	1	1	26,33	кухня туалет, ванная прихожая	15,07 3,8 4,39
168	жилое	22	1	50,01	1	1	24,5	кухня туалет, ванная прихожая	17,25 4,08 4,18
169	жилое	22	1	44,17	1	1	20,85	кухня туалет, ванная прихожая	14,53 4,31 4,48
170	жилое	22	1	67,58	2	1 2	20,5 18,92	кухня туалет, ванная прихожая	10,46 4,14 13,56
171	жилое	22	1	64,96	2	1 2	20,98 16,89	кухня туалет, ванная прихожая	15 4,02 8,07

172	жилое	22	1	65,55	2	1 2	22,87 15,52	кухня туалет, ванная прихожая	15,2 4,17 7,79
173	жилое	22	1	63,61	2	1 2	20,97 14,36	кухня туалет, ванная прихожая	16,4 3,99 7,89
174	жилое	22	1	68,49	2	1 2	19,73 18,74	кухня туалет, ванная прихожая	11,7 3,58 14,74
175	жилое	22	1	49,59	1	1	26,33	кухня туалет, ванная прихожая	15,07 3,8 4,39
176	жилое	23	1	50,01	1	1	24,5	кухня туалет, ванная прихожая	17,25 4,08 4,18
177	жилое	23	1	44,17	1	1	20,85	кухня туалет, ванная прихожая	14,53 4,31 4,48

178	жилое	23	1	67,58	2	1 2	20,5 18,92	кухня туалет, ванная прихожая	10,46 4,14 13,56
179	жилое	23	1	64,96	2	1 2	20,98 16,89	кухня туалет, ванная прихожая	15 4,02 8,07
180	жилое	23	1	65,55	2	1 2	22,87 15,52	кухня туалет, ванная прихожая	15,2 4,17 7,79
181	жилое	23	1	63,61	2	1 2	20,97 14,36	кухня туалет, ванная прихожая	16,4 3,99 7,89
182	жилое	23	1	68,49	2	1 2	19,73 18,74	кухня туалет, ванная прихожая	11,7 3,58 14,74
183	жилое	23	1	49,59	1	1	26,33	кухня туалет, ванная прихожая	15,07 3,8 4,39

184	жилое	24	1	50,01	1	1	24,5	кухня туалет, ванная прихожая	17,25 4,08 4,18
185	жилое	24	1	44,17	1	1	20,85	кухня туалет, ванная прихожая	14,53 4,31 4,48
186	жилое	24	1	67,58	2	1 2	20,5 18,92	кухня туалет, ванная прихожая	10,46 4,14 13,56
187	жилое	24	1	64,96	2	1 2	20,98 16,89	кухня туалет, ванная прихожая	15 4,02 8,07
188	жилое	24	1	65,55	2	1 2	22,87 15,52	кухня туалет, ванная прихожая	15,2 4,17 7,79
189	жилое	24	1	63,61	2	1 2	20,97 14,36	кухня туалет, ванная прихожая	16,4 3,99 7,89

190	жилое	24	1	68,49	2	1 2	19,73 18,74	кухня туалет, ванная прихожая	11,7 3,58 14,74
191	жилое	24	1	49,59	1	1	26,33	кухня туалет, ванная прихожая	15,07 3,8 4,39

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	-----------------

1	2	3	4	5
1	Технический подвал	План тех. этажа на отм. – 2,820м.	Предназначен для технического использования	498,66
2	Водомерный узел	План тех. этажа на отм. – 2,820м.	Предназначен для размещения приборов учета холодной воды	24,67
3	Тепловой пункт	План тех. этажа на отм. – 2, 820м.	Предназначен для размещения теплового оборудования	55,76
4	Электрощитовая	План тех. этажа на отм. – 2,820м.	Предназначен для размещения электро оборудования	9,87
5	Узел связи	План тех. этажа на отм. – 2,820м.	Предназначен для размещения оборудования связи	7,77
6	Машинное помещение	План тех. этажа на отм. + 72,000м.	Предназначен для размещения оборудования для обслуживания лифтов	33,14
7	Технический этаж	План тех. этажа на отм. + 72,000м.	Предназначен для технического использования	542,77
8	Машинное помещение	План тех. этажа на отм. + 73,550м.	Предназначен для размещения оборудования для обслуживания лифтов	33,14

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	План тех. этажа на отметке – 2,820	Лифт	Грузоподъёмность 1 000 кг.	Пассажирский
2	План тех. этажа на отметке – 2,820	Лифт	Грузоподъёмность 1 000 кг.	Пассажирский
3	План тех. этажа на отметке – 2,820	Насос центробежный, вертикальный KV 10/6 T 3	G=7,0 м3 /ч., Н=50м вод.ст., N=1,5 кВт (3-400В)	ГВС в межотопительный период

4	План тех. этажа на отметке – 2,820	Насос центробежный, вертикальный KVC 55/50 T 3	G=3,0 м3 /ч., H=50м вод.ст., N=1,0 кВт(3-400В)	Подпитка системы отопления
5	План тех. этажа на отметке – 2,820	Насос центробежный, вертикальный NKV 10/8 TIE 2	G=12,0 м3 /ч., H=50м вод.ст., N=3,0 кВт(3-400В)	Гидропневмопромывка системы отопления
6	План тех. этажа на отметке – 2,820	Теплосчетчик «ТСК-9»	P: 0 – 2,5 кгс/см2, T: 10 – 180 °С	Учет тепловой энергии и теплоносителя
7	План тех. этажа на отметке – 2,820	Термометр биметаллический показывающий с защитной гильзой	0...160°С	Измерение температуры
8	План тех. этажа на отметке – 2,820	Манометр технический	P= до 1,6 МПа	Измерение давления
9	План тех. этажа на отметке – 2,820	Насосная станция	Q=27м3/ч, H=66м, U=380В	Пожаротушение
10	План тех. этажа на отметке + 72,000	Вентилятор крышный приточный	N= 5,5 кВт, U= 380В	Противодымная вентиляция
11	План тех. этажа на отметке + 72,000	Вентилятор крышный приточный	N= 7,5 кВт, U= 380В	Противодымная вентиляция
12	План тех. этажа на отметке + 72,000	Вентилятор дымоудаления крышный	N= 5,5 кВт, U= 380В	Противодымная вентиляция

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе

**предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов
недвижимости**

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	5% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	15% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	50% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	90% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	100% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
--	--------	---	---------------

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	421 000 000
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Поручительство
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	76:23:040803:1014
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	Договор об открытии кредитной линии и предоставлении кредита
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Акционерное общество (12200)
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	ФОРА-БАНК
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	7704113772
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	572 866 000

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	15.09.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	76:23:040803:1014

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере

максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.	
--	---------------	--	--

<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
---	--------	---	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

--	--	--

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	27.07.2018	Архитектурные решения	Изменение технических решений в части исключения устройства балконов в квартирах.



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: e28c26ef94084d81e811fc0b00dc8fec
Владелец: **ООО "СИТИ", Игнатия Сасун Ашотович,**
г.Ярославль
Действителен: с 07.02.2018 по 07.02.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019